



Občina Tolmin

Ulica padlih borcev 2,  
5220 TOLMIN

Urad župana

Tolmin, 18. 9. 2026

## **LOKACIJSKA PREVERITEV LP 17 ZA INDIVIDUALNO ODSTOPANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV V EUP TO 66**

Občina Tolmin v zvezi s prejeto pobudo investitorja, skladno z določili Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21 in spremembe), vodi postopek lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev v enoti urejanja prostora **TO 66**, določeni v Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 78/12, z obvezno razlago 37/15 in 184/20 ter spremembami in dopolnitvami 94/22).

Predmet lokacijske preveritve je individualno odstopanje od prostorskega izvedbenega pogoja glede največjega dopustnega faktorja zazidanosti (FZ) za potrebe rekonstrukcije, odstranitve in prizidave obstoječega kompleksa **Varstveno delovnega centra Tolmin**, namenjene izboljšanju pogojev za izvajanje socialnovarstvene dejavnosti.

V okviru vodenja postopka je Občina Tolmin preverila skladnost elaborata lokacijske preveritve **LP 17** z določbami ZUreP-3. Pred obravnavo pobude na seji Občinskega sveta Občine Tolmin se elaborat skupaj s pridobljenimi mnenji nosilcev urejanja prostora, upošteva določilo sedmega odstavka 138. člena ZUreP-3, javno razgrne. Namen javne razgrnitve je omogočiti vključevanje javnosti v postopek lokacijske preveritve.

Lokacijska preveritev poteka preko spletne strani Občine Tolmin in v prostorih občinske uprave, na vpogled pa je naslednja dokumentacija:

- Elaborat lokacijske preveritve LP 17,
- Preveritev skladnosti elaborata lokacijske preveritve,
- Mnenja nosilcev urejanja prostora.

V času javne razgrnitve lahko zainteresirana javnost poda pripombe in predloge v knjigo pripomb na mestu javne razgrnitve, po pošti na naslov **Občina Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin**, ali po elektronski pošti na naslov [info@tolmin.si](mailto:info@tolmin.si).

**Javna razgrnitev bo potekala od 21. 9. 2026 do vključno 5. 10. 2026.**

Po zaključku javne razgrnitve bo Občina Tolmin proučila prejete pripombe in predloge ter do njih zavzela stališča. Gradivo bo nato skupaj s stališči do pripomb predloženo v obravnavo in odločanje Občinskemu svetu Občine Tolmin.



Alen Červ  
župan